



COMUNE DI FAGGIANO

(Provincia di Taranto)

Via Shkanderbegh n° 24 - Cap. 74020

Ufficio Tributi

ALIQUOTE IMU 2022

(approvate con delibera di consiglio comunale n. 18 del 31/05/2022)

Abitazione principale classificata nelle categorie A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze	6‰	Detrazione € 200,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1‰	
Fabbricati classificati nel gruppo D, ad eccezione della categoria D10	10,6‰	
Fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti	10,6‰	
Terreni agricoli	9,6‰	
Aree fabbricabili	10,6‰	Delibera di G.C. n. 5 del 14/01/2020
Fabbricati concessi in locazione a canone concordato	7,95‰	Contratto di locazione con attestazione di conformità agli accordi territoriali

VALORE DELLE AREE FABBRICABILI

(Delibera di Giunta Comunale n. 5 del 14/01/2020)

Zona	Descrizione	I.f.f. mc/mq	€/mq	Costo x mq
A	Centro storico	6	€/mq	70,00
B1	Residenziale edificata – da ristrutturare	6	€/mq	60,00
B2	Residenziale da completare	5	€/mq	50,00
Br	Residenziale di ampliamento	3,5	€/mq	40,00
Bru	Residenziale di recupero	1,5	€/mq	25,00
C	Semintensiva (in presenza di piano attuativo)	1,5	€/mq	50,00
	Zona C in assenza di piano attuativo	1,5	€/mq	10,00
D (*)	Zona industriale (iniziativa privata)	3	€/mq	30,00
	(*D3 interessata completamente dal vincolo PAI)	3	€/mq	Valore agricolo
PEEP	Edilizia popolare	6	€/mq	20,00
PIP	Insedimenti produttivi (iniziativa pubblica)	3	€/mq	13,00
B1	Residenziale di S. Crispieri	6	€/mq	35,00
B2	Residenziale di S. Crispieri	5	€/mq	30,00

